

# MISSIONE 2 – COMPONENTE 3 – RIFORMA 1.1 – SEMPLIFICAZIONE E ACCELERAZIONE DELLE PROCEDURE PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



PNRR

LE SCHEDE SINTETICHE

La Riforma 1.1 ha l'obiettivo di semplificare e accelerare le procedure per la realizzazione di interventi per l'efficientamento energetico. Lo scopo è la completa decarbonizzazione del settore civile entro il 2050, come previsto dalla *Long Term Strategy*<sup>1</sup> e dalla *Renovation Wave*<sup>2</sup>.

A tal fine, occorre, da un lato, incentivare la riqualificazione energetica degli immobili e la trasformazione in edifici a energia quasi zero con agevolazioni come il Superbonus, dall'altro, è necessario rimuovere le barriere non economiche con riforme che:

- favoriscano l'investimento in riqualificazione energetica;
- accelerino l'esecuzione dei lavori.

In particolare, la proposta si articola in una serie di riforme focalizzate su quattro linee di intervento per:

- rendere operativo il Portale nazionale per l'efficienza energetica degli edifici;
- potenziare le attività del Piano di informazione e formazione rivolte al settore civile;
- aggiornare e potenziare il Fondo nazionale per l'efficienza energetica;
- accelerare la fase realizzativa dei progetti finanziati dal Programma di riqualificazione energetica della pubblica amministrazione (PREPAC).

La Riforma 1.1. si articola in sette riforme da realizzarsi entro giugno 2026.

La Riforma 1.1 ha come obiettivo la semplificazione delle norme in materia di decisioni condominiali per migliorare l'adozione della misura e ha previsto come target l'adozione, entro il 31 dicembre 2021, della semplificazione delle regole per le deliberazioni condominiali in tema di Superbonus.

La Riforma è stata attuata con l'articolo 63 del decreto legge 104 del 2020, legge di conversione 126 del 2020, che introduce il comma 9-bis all'articolo 119 del decreto rilancio, nel quale si stabilisce che le decisioni sono valide se approvate con la maggioranza dei presenti in assemblea che rappresentino almeno un terzo del valore dell'edificio.

<sup>1</sup> La *Long Term Strategy* europea integra le strategie di lungo termine degli Stati membri, copre un arco di 30 anni – con aggiornamento ogni dieci – e mira al raggiungimento degli obiettivi ambientali fissati dagli Accordi di Parigi. Le strategie di lungo termine nazionali si legano ai rispettivi ai Piani nazionali per l'energia e il clima.

<sup>2</sup> Comunicazione della Commissione UE al Parlamento, Consiglio, Comitato economico e sociale e Comitato delle Regioni del 14 ottobre 2020 - "Un'ondata di ristrutturazioni per l'Europa: investire gli edifici, creare posti di lavoro e migliorare la vita".



<b>Riferimenti normativi</b>	Decreto legge 104 del 2020, legge di conversione 126 del 2020 Decreto legislativo 102 del 2014, articolo 5 Decreto interministeriale 16 settembre 2016 – Programma di riqualificazione energetica delle Pubblica Amministrazione centrali
<b>Tag</b>	PNRR; transizione ecologica; missione 2; componente 4; decreto rilancio; riforma; semplificazione; decarbonizzazione; riqualificazione energetica; efficienza energetica; deliberazioni condominiali; MiTE; DNSH
<b>Glossario</b>	PNRR; Missione; Componente; Efficienza energetica; PREPAC; DNSH